

Villa - 3 pièces - 93 m²
LA TURBIE (06320)
Prix de vente : 665 000 €

Référence CR4391

Description :

La Turbie : véritable havre de paix en plein centre du village, à proximité de l'école et de ses commerces, avec un accès rapide à Monaco et l'autoroute, cette maison de ville atypique et pleine de charme bénéficie d'une surface habitable de 93m² (conformément au titre de propriété) complétée d'un jardin de plus de 100m².

La maison est composée comme suit :

- Au Rez-de-Chaussée : une entrée, une salle de douche avec W.C., une cuisine indépendante, un spacieux séjour, une véranda donnant sur le jardin.
- Au Premier Niveau : deux chambres dont une donnant sur le jardin, un dressing, une salle de bains avec W.C.

- Au Deuxième Niveau : une surface de 23m² pouvant être aménagée.

Etant précisé ici que depuis l'achat, des modifications ont été réalisées sans autorisation telle que la surélévation d'un niveau supplémentaire ainsi que la création d'une véranda en dur (toit vitré)

Des travaux seront à envisager afin de valoriser cette propriété à fort potentiel au gré des envies.

A découvrir sans attendre !

Environnement

Exposition Est

Informations générales

Etat intérieur Bon état

Aménagements intérieurs

Surface 93 m²
Pièces 3
Chambre(s) 2

Détails énergétiques

Chauffage Individuel, Gaz





