

Appartement - 4 pièces - 87 m²

CAP D AIL (06320)

Loyer : 2 950,00 €/mois

Charges comprises

dont :

- provisions sur charges : 245 €/mois - Régularisation annuelle

Disponibilité : Immédiate

Référence CR4236



Description :

Appartement de type 4 pièces meublé en location de moyenne durée. Cet appartement est situé dans une résidence de bon standing construite en 2000 avec une piscine. L'appartement a fait l'objet d'une rénovation complète et d'une décoration moderne. Il se compose d'un beau séjour avec coin salle à manger, d'une cuisine séparée équipée et aménagée, de 3 chambres, une salle d'eau, une salle de bains avec WC, un wc séparé, et de nombreux rangements. Situé en rez-de-jardin l'appartement bénéficie d'une vaste terrasse couverte de 30 m². Un garage fermé.

Disponible en location à titre de résidence secondaire uniquement jusqu'au 30 Juin 2025.

Honoraires en résidence secondaire à la charge du locataire 2500 € TTC

Abonnement d'électricité, d'eau et internet à la charge du locataire.

Informations générales

Etat intérieur Très bon état

Immeuble

Année de construction 2000

Etage(s) 3

Environnement

Exposition Sud-Ouest

Détails énergétiques

Chauffage Individuel, Electrique

Eau chaude Individuel

Aménagements intérieurs

Etage Rez de chaussée

Surface (Carrez) 43,45 m²

Pièces 4

Chambre(s) 3

Salle(s) de bain 1

Salle(s) d'eau 1

Aménagements extérieurs

Terrasse(s) 1

Parking(s) 1





