

Appartement - 4 pièces - 154 m<sup>2</sup>  
Roquebrune-cap-Martin (06190)  
Prix de vente : 2 625 000 €

Référence FR444803



### Description :

MAGNIFIQUE PENTHOUSE PIEDS DANS L'EAU AVEC VUE MER PANORAMIQUE.

Double séjour, bureau et la chambre de maître donnant sur la terrasse de 133 m<sup>2</sup>, 2e chambre salle de bains, salle de douche, cuisine séparée équipée, entrée.

Garage fermé.

L'appartement clés en mains , rénovation de qualité. Climatisation réversible. Chauffage et eau chaude collective.

BEAU PRODUIT A VISITER SANS TARDER

### Environnement

|            |             |
|------------|-------------|
| Exposition | Sud-Ouest   |
| Vue        | Panoramique |

### Informations générales

|                |              |
|----------------|--------------|
| Etat intérieur | Exceptionnel |
|----------------|--------------|

### Aménagements intérieurs

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Etage            | 7                     |
| Surface (Carrez) | 153,77 m <sup>2</sup> |
| Pièces           | 4                     |
| Chambre(s)       | 3                     |
| Salle(s) de bain | 1                     |
| Salle(s) d'eau   | 1                     |
| Toilette(s)      | 3                     |

### Détails énergétiques

|            |           |
|------------|-----------|
| Chauffage  | Collectif |
| Eau chaude | Collectif |

### Aménagements extérieurs

|             |                    |
|-------------|--------------------|
| Terrasse(s) | 133 m <sup>2</sup> |
| Garage(s)   | 1                  |





