



83, av. du 3 septembre - 06320 Cap d'Ail  
Téléphone : 00 33 (0) 4 93 78 51 52  
Fax : 00 33 (0) 4 93 78 07 83  
E-mail : info@gastaldy.com

Appartement - 3 pièces - 65 m<sup>2</sup>

Référence CR4250

BEAUSOLEIL (06240 )

Prix de vente : 548 000 €

Appartement soumis au régime de la copropriété comprenant 12 lots.

Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1500€ / an

#### Description :

Niché sur une des dernières collines peu urbanisée de Beausoleil, avec une orientation plein Sud et à quelques minutes à pied de la place du Casino de

Monaco ou du quartier du Larvotto, le 16 Sea View offre une vue imprenable sur toute la baie de Monaco, du Cap Martin au Rocher, avec la mer Méditerranée pour seul horizon.

LIVRAISON PREVUE : Deuxième trimestre 2026.

- Possibilité d'acquiescer un stationnements en sous-sol.

Déclinaison du Studio à l'appartement 3 Pièces !

#### Informations générales

Etat intérieur Neuf/Rénové

#### Immeuble

Etage(s) 4

#### Aménagements intérieurs

Etage Rez de chaussée

Surface 65,00 m<sup>2</sup>

Pièces 3

Chambre(s) 2

#### Détails énergétiques

Chauffage Individuel, Electrique





