

Studio - 28 m²
CAP D AIL (06320)

Référence CR4237

Prix de vente : 270 000 €

Studio soumis au régime de la copropriété comprenant 142 lots.

Description :

CAP D'AIL - Quartier résidentiel et calme de l'Hôpital, à 100 mètres de Monaco, venez découvrir ce lumineux studio meublé situé au 4ème et dernier étage (avec ascenseur).

L'appartement entièrement meublé, se compose d'une entrée avec rangements, d'une salle de bains avec baignoire (et machine à laver), un WC séparé et une salle à vivre avec cuisine rénovée et ouverte sur le séjour.

L'appartement est climatisé et ouvre sur une terrasse de 8m² avec une vue Mer et Le Rocher de Monaco.

Une cave à l'étage complète l'appartement.

Piscine dans la résidence.

actuellement loué par bail meublé 846 euros par mois hors charge (usage mixte) fin de bail en Novembre 2024.

Environnement	
Exposition	Est

Immeuble	
Année de construction	1995
Etage(s)	2

Détails énergétiques	
Chauffage	Individuel, Electrique

Aménagements intérieurs	
Surface	27,54 m ²
Pièces	1



