

Pavillon - 6 pièces - 203 m<sup>2</sup>  
Villefranche-sur-mer (06230)

Prix de vente : 2 950 000 €

Référence FR440976



### Description :

Villefranche sur Mer - Maison de 200m<sup>2</sup> élevée d'un étage sur rez-de-jardin et édiée sur un terrain de 526m<sup>2</sup>.  
La villa comprend, au rez-de-jardin, une entrée, un séjour/salle à manger avec cheminée ouvrant sur une grande terrasse et bénéficiant d'une superbe vue panoramique sur la mer, deux chambres, une cuisine, un local chaufferie, une salle d'eau, un wc indépendant, un dressing, une cave et une loggia.  
Au 1<sup>e</sup> étage, une entrée, une chambre, un séjour ouvert sur un beau balcon, une cuisine, une salle d'eau, une salle de bain avec wc, un wc indépendant et un dressing.  
La maison bénéficie d'une belle luminosité et d'une exposition idéale.  
Un garage vient compléter cette propriété.

### Environnement

Vue Mer

### Informations générales

Etat intérieur A rafraîchir

### Aménagements extérieurs

Terrain 526 m<sup>2</sup>  
Garage(s) 1

### Aménagements intérieurs

Etage(s) 2  
Surface 203 m<sup>2</sup>  
Surface (Carrez) 203,13 m<sup>2</sup>  
Pièces 6  
Chambre(s) 3







